

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**  
**за 2020 год**  
**(П-2)**

## Общие сведения

### Общая информация

**Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик «Стандарт»

**Сокращенное наименование:** ООО "СЗ «Стандарт»

**Государственная регистрация:**

**Юридический адрес:** РФ, 625053, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 190, корпус 3, оф. 91

**Почтовый адрес:** РФ, 625053, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 190, корпус 3, оф.91

**Электронный адрес:** 555-059@mail.ru

**Сайт в Интернет:** standart-45.ru

**Контактный телефон (приемная):** 61-44-22

**Размер уставного капитала Общества** на дату окончания последнего отчетного квартала составляет 15000000 руб. Единственным участником Общества является Дегтярева О.Т.

**Аудитор Общества.**

Общество с ограниченной ответственностью «Зауралаудит» (ООО «Зауралаудит»).

**Местонахождение:** 640018, Россия, г. Курган, ул. Ленина, д. 5-309

**Почтовый адрес:** 640018, Россия, г. Курган, ул. Ленина, д. 5-309

**ОГРН (основной государственный регистрационный номер):** 1034500000732

**ИНН (идентификационный номер налогоплательщика):** 4501049090

Является членом саморегулируемой организации аудиторов: Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

**ОРНЗ (основной регистрационный номер записи в реестре):** 12006058544

**Тел./факс:** (3522) 46-50-77, 89630045188

**Основные виды деятельности.**

Основной вид деятельности общества: 43.3 Работы строительные отделочные

Информация об органах управления, исполнительных и контрольных органах  
Единоличным исполнительным органом Общества является: генеральный директор Дегтярева Ольга Тадиевна.

## Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

### Основы представления бухгалтерской отчетности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО "СЗ «Стандарт» за 2020 год подготовлена с учетом требований Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства Финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в

систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика общества разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.11 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Минфина России от 06.10.08 № 106н.

### **Общие положения об организации бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется главным бухгалтером.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с помощью программного комплекса 1С: Предприятие 8.3.

Общество отражает в бухгалтерской отчетности отдельные ее показатели, раскрывающие данные основных показателей отчетности, если первые являются существенными для принятия экономических решений заинтересованными пользователями.

К существенным относятся показатели, которые:

- по характеру или конкретным обстоятельствам их возникновения могут повлиять на принятие экономического решения;
- составляют пять и более процентов от общей суммы соответствующего показателя отчетности, данные которого раскрываются.

Исправление ошибок в бухгалтерской отчетности производится в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Исправления ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».

### **Инвентаризация имущества и финансовых обязательств**

Инвентаризация в Обществе проводится согласно приказа о проведении плановой годовой инвентаризации:

- материально-производственных запасов – ежегодно до 01 декабря;
- денежных средств – ежегодно до 1 декабря;
- основных средств – ежегодно до 1 декабря;
- иного имущества, расчетов и обязательств – ежегодно до 1 декабря.

### **Основные средства**

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по текущей (восстановительной) стоимости за минусом амортизации. Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

В учете основные средства представлены по группам

При организации учета основных средств Общество руководствуется ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утвержденным Приказом МФ РФ от 30.03.2001г. №26н; Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными Приказом МФ РФ от 13.10.2003 № 91н .

Первоначальной стоимостью приобретенных за плату основных средств, признается сумма фактических затрат общества на приобретение, сооружение и изготовление, с учетом налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов.

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект.

Инвентарным объектом признается объект со всеми приспособлениями и принадлежностями.

Ожидаемый срок полезного использования объектов основных средств определяется с учетом Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. N 1 "О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы"

В случае наличия у одного объекта основных средств нескольких составных частей и сроки полезного использования их существенно различаются, то составные части объекта ОС учитываются как самостоятельные инвентарные объекты.

При этом сроки полезного использования составных частей объекта считаются существенными, если разница между ними составляет не менее 5% от величины большего срока полезного использования.

В случае приобретения ОС, бывших в употреблении, общество определяет норму амортизации по этому имуществу с учетом срока полезного использования, уменьшенного на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником.

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 40 000 рублей.

Активы, удовлетворяющие критериям признания их в составе основных средств, принимаемые к учету начиная с 01.01.2011 г., стоимостью не более 40 000 рублей (включительно) за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов.

Общество не проводит переоценку основных средств.

«Выбытие основных средств» отражаются на отдельном субсчете 01.9.

Доходы и расходы, возникающие при списании основных средств, учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы» и отражаются в том отчетном периоде к которому они относятся.

#### **Вложения во внеоборотные активы.**

Вложений во внеоборотные активы на конец отчетного периода нет.

#### **Финансовые вложения**

Финансовые вложения в ценные бумаги в 2020г. не производились.

#### **Материально-производственные запасы**

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, формирование которой осуществляется без применения счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и счета 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей"

Установить способ списания материалов при отпуске в производство или на иные цели по себестоимости каждой единицы по методу ФИФО.

Транспортно-заготовительные расходы общества принимаются к учету путем непосредственного прямого включения их в фактическую стоимость материалов.

Активы, в отношении которых выполняются условия, предъявляемые к объектам основных средств, но со стоимостью не более 40 000 рублей учитывать в составе материально-производственных запасов. Стоимость таких активов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет для целей обеспечения контроля и сохранности.

Резерв под снижение стоимости материалов в обществе не создается.

Предметы специальной одежды и специальной оснастки учитываются в составе МПЗ.

Стоимость спецодежды (спецоснастки), срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, списывается в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации.

С целью сближения бухгалтерского и налогового учета стоимость спецодежды (спецоснастки), срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи составляет 12 месяцев и более, списывается в дебет соответствующих счетов учета затрат на производство в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам организации. В целях обеспечения сохранности спецодежды (спецоснастки) при эксплуатации, организуется их учет за балансом, в течение всего срока эксплуатации.

### **Учет товаров**

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат на их приобретение и наценки, но без учета расходов по их доставке, которые относятся на расходы на продажу. Учет товаров ведется по покупной стоимости.

### **Учет готовой продукции**

Готовая продукция оценивается при завершении строительства объекта в размере фактической себестоимости в зависимости от площади, степени отделки и других качественных характеристик объекта.

### **Расходы по обычным видам деятельности**

В Обществе бухгалтерский учет расходов ведется в разрезе видов деятельности.

Расходы, связанные с производством и продажей продукции, выполнением работ и оказанием услуг, формируются по видам деятельности в размере фактических затрат. Общехозяйственные расходы (расходы на управление) ежемесячно списываются в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности в дебет счета 90 «Продажи» с распределением по видам деятельности пропорционально выручке от указанных видов деятельности.

### **Расходы будущих периодов**

Общество ведет учет расходов будущих периодов по их видам.

Списание данных расходов осуществляется равномерно в течение срока, предусмотренного договором, либо срока, устанавливаемого самостоятельно приказом по предприятию.

#### **Дебиторская задолженность**

В Обществе учет дебиторской задолженности ведется по видам: расчеты с покупателями и заказчиками за отгруженные товары (работы, услуги); авансы выданные; расчеты с прочими дебиторами.

#### **Денежные средства и денежные эквиваленты.**

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

#### **Капитал**

Общество создает резервный капитал (фонд) в порядке и размере, предусмотренными Уставом, но не менее пяти процентов от его уставного капитала.

#### **Учет кредитов и займов**

Дополнительные затраты, связанные с получением займов, включаются в состав прочих расходов по мере их осуществления.

#### **Оценочные обязательства.**

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по оплате отпусков.

Сумма обязательств по оплате отпусков определяется на конец каждого отчетного периода исходя из количества заработанных, но не использованных каждым сотрудником дней основного и дополнительного отпусков за все время работы в организации и среднедневной заработной платы работника за последние 12 месяцев.

Оценочные обязательства отражаются по статье «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.

#### **Налогообложение.**

Обществом применяется УСН с объектом налогообложения в виде разницы между доходами и расходами.

#### **Доходы по обычным видам деятельности**

Учет дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг) ведется по видам деятельности.

Общество применяет в бухгалтерском учете метод определения дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг) в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип начисления), т.е. «по отгрузке» - на дату отгрузки товаров, продукции (выполнения работ, оказания услуг), при условии перехода права собственности на них к покупателю и выполнении других условий, установленных Положением по бухгалтерскому учету доходов организации.

Доходы от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) имущества по договору аренды, отражаются в составе доходов от обычных видов деятельности.

**Изменение учетной политики**

Учетная политика, применяемая в отчетном году, внесены изменения в связи с решением отражать расходы по строительству объектов предназначенных для дальнейшей реализации на счете 20 «Основное производство» в разрезе объектов строительства.

**Вступительные и сравнительные данные бухгалтерской отчетности**

Корректировок вступительных и сравнительных данных форм бухгалтерской отчетности не производилось.